



**ORGANISMO AUTÓNOMO
GERENCIA DE INFRAESTRUCTURAS Y
EQUIPAMIENTO DE LA SEGURIDAD
DEL ESTADO (GIESE O.A.)**

**PLAN DE ACTUACIÓN
2023**

ÍNDICE

I.	Introducción.....	3
II.	Líneas estratégicas	
	Desarrollo estratégico de la GIESE O.A. y optimización de los procesos de gestión.....	4
	Gestión patrimonial y generación de recursos propios.....	6
	Realización de inversiones para la seguridad del Estado.....	10

I.- INTRODUCCIÓN

El Plan de Actuaciones del Organismo autónomo Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado (en adelante GIESE O.A.) aprobado para el trienio 2022-2024, establece la programación estratégica del organismo.

Este Plan prevé que las acciones a desarrollar para la consecución de los objetivos específicos sean determinadas en cada uno de los Planes de actuación anual que se realizarán dentro de su marco estratégico, a través de la definición de las acciones específicas para la consecución de los objetivos y con la incorporación de los indicadores de cumplimiento individualizados a cada acción.

Con este Plan de Actuaciones para el año 2023, se da cumplimiento a la exigencia establecida en el apartado 2 del artículo 92 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, que establece que los organismos públicos deberán acomodar su actuación a lo previsto en su plan de actuación, actualizándolo anualmente y desarrollando para el ejercicio siguiente sus previsiones.

II.- LÍNEAS ESTRATÉGICAS Y OBJETIVOS

LÍNEA ESTRATÉGICA 1

DESARROLLO ESTRATÉGICO DE LA GIESE O.A Y OPTIMIZACIÓN DE LOS PROCESOS DE GESTIÓN

<i>Nº</i>	<i>Objetivo/acciones</i>	<i>Indicador</i>	<i>Ponderación</i>
1.1. MEJORA DE LA EFICACIA EN LA GESTIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS.			
1.1.1	Mejora continua de los procedimientos administrativos de la Gerencia.	Revisión y actualización de guiones, manuales y protocolos de actuación de los distintos expedientes administrativos.	2%
1.1.2	Consolidación de la gestión electrónica de los expedientes.	Eliminación de la utilización del papel de los expedientes administrativos salvo supuestos de obligación legal.	2%
1.2. FOMENTO DE LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL DE LOS SISTEMAS Y DE LA SOSTENIBILIDAD DE LA GERENCIA.			
1.2.1	Mejora del sistema de archivo electrónico.	Organización del archivo electrónico de Gerencia.	2%
1.2.2	Fomento de la agilidad en las comunicaciones electrónicas de la GIESE O.A.	Reducción en los tiempos de respuesta en las comunicaciones de la GIESE O.A con otros Organismos y o Entidades.	1%
1.2.3	Mejora de las instalaciones de las redes de comunicaciones telemáticas.	Renovación de equipos e instalación de red wifi.	1%
1.2.4	Actualización continua de aplicaciones informáticas relacionadas con los diferentes procedimientos administrativos de la Gerencia.	Búsqueda y actualización de aplicaciones para la mejora de la gestión electrónica de los recursos.	1%
1.2.5	Implantación del Plan de Ahorro Energético de la AGE.	Disminución del consumo energético de luz respecto años anteriores.	2%
1.3. MEJORA DEL CONTROL INTERNO. PLAN DE ACTUACIÓN ANUAL.			
1.3.1	Elaborar el Plan de actuación de la GIESE para 2024.	Aprobación del Plan Anual para 2024.	1,5%
1.3.2	Elaborar el informe de seguimiento del Plan de Actuación del año 2023.	Aprobación del informe de seguimiento del Plan de Actuación del año 2023.	1%
1.4. REVISIÓN DEL MANUAL DE PROCEDIMIENTO.			
1.4.1	Revisión sistemática del manual de procedimiento.	Aprobar la consolidación o actualización del contenido del manual.	1%

1.5. INCORPORACIÓN Y PROMOCIÓN DE LA FORMACIÓN DEL PERSONAL DE LA GIESE O.A. EN ESPECIAL SOBRE LA L.O.3/2007 DE 22 DE MARZO PARA LA IGUALDAD EFECTIVA DE HOMBRES Y MUJERES

1.5.1	Mantenimiento del Catálogo y la RPT de la Gerencia.	Solicitud a través de la Secretaría de Estado de Seguridad de la publicación de vacantes existentes en el Catálogo y la RPT de la GIESE O.A.	2,5%
1.5.2	Fomento de la formación continua del personal adscrito a la GIESE a través de la participación en cursos organizados por el MIR o el INAP.	Participar, al menos en 1 actividad de formación por Área.	2,5%
1.5.3	Fomento del desarrollo y participación en acciones formativas relacionadas con la actividad propia de la Gerencia.	Desarrollo de la iniciativa formativa de la Gerencia mediante la organización de cursos.	1%
1.5.4	Implantación de una Biblioteca Electrónica con material de consulta e informativo de los diferentes cursos.	Suscripción revistas, normativa de la gestión de la Gerencia, manuales, cursos.	1%
1.5.5	Participación en foros y actividades formativas relacionadas con la Ley 3/2007 para la igualdad efectiva de hombres y mujeres.	Fomentar el conocimiento, alcance y significado de la igualdad efectiva de hombres y mujeres.	1,5%
1.5.6	Actualización continua de los protocolos y normativa en materia de igualdad y medidas de protección frente al acoso sexual y por razón de sexo.	Desarrollar las actuaciones que se asignen en materia de igualdad y frente al acoso sexual y por razón de sexo a través del Convenio con la Unidad de Igualdad del M.I.R.	1%

1.6. FOMENTO DE LA DIFUSIÓN DE LA ACTIVIDAD DE LA GERENIA Y CUMPLIMIENTO DE LA LEY 19/2013 DE 9 DE DICIEMBRE DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y BUEN GOBIERNO

1.6.1	Fomento de la visibilidad, transparencia y acceso a la documentación de las actividades de la GIESE O.A. a través de su web corporativa.	Incorporar a la página web apartado de novedades y noticias de GIESE O.A.	3%
1.6.2	Consolidar el posicionamiento web de GIESE O.A.	Consolidar el número de visitas del año 2022.	3%

LÍNEA ESTRATÉGICA 2

GESTIÓN PATRIMONIAL Y GENERACIÓN DE RECURSOS PROPIOS

Nº	Objetivo/acciones	Indicador	Ponderación
2.1. GESTIÓN PATRIMONIAL DE INMUEBLES PUESTOS A DISPOSICIÓN DE GIESE O.A.			
2.1.1	Promover la puesta a disposición de inmuebles a favor de la GIESE O.A. en coordinación con ambos Cuerpos.	Constitución de un grupo de trabajo de la GIESE O.A., Policía Nacional y Guardia Civil, para coordinación y examen de los inmuebles no operativos, para conseguir su puesta a disposición.	1%
2.1.2	Depuración jurídica parcela de San Cristóbal de Laguna (Santa Cruz de Tenerife).	Inicio expediente de segregación de la parcela a entregar.	1%
2.1.3	Expropiación por el Principado de Asturias de 543 m2 segregados y desafectados de la casa-cuartel de Langreo (Asturias).	Pago del justiprecio.	1,5%
2.1.4	Mejora de los registros digitales de inmuebles para ganar en eficiencia.	Reducir el número de los sistemas de archivo actuales y de los asientos.	1%
2.1.5	Adquisición de la propiedad de una parcela del Cabildo de Fuerteventura en Puerto del Rosario.	Conseguir informe favorable de Patrimonio.	0,5%
2.1.6	Facilitar al Ayuntamiento de Torrelles de Foix (Barcelona) la transmisión del antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil.	Elaborar propuesta concreta para proponer al Ayuntamiento.	1%
2.1.7	Depuración jurídica del antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil en Ceceda-Nava (Asturias).	Eliminar los asientos registrales de servidumbres y condición modal que le afectan.	1%
2.1.8	Abono del Impuesto de Bienes Inmuebles en periodo voluntario.	Evitar abono de recargos e intereses por transcurso del plazo del periodo voluntario de abono.	1%
2.1.9	Reversión al Ayuntamiento del antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil en Ulldecona (Tarragona).	Incoación del expediente de reversión al Ayuntamiento.	1%
2.1.10	Constitución de un derecho de superficie a favor del Ayuntamiento de Valdivia (Badajoz) del acuartelamiento de la Guardia Civil.	Formalización del Derecho de superficie a favor del Ayuntamiento.	1%
2.1.11	Facilitar la transmisión del antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil de Santiago de Calatrava (Ciudad Real), al Ayuntamiento.	Incoación del expediente correspondiente para la formalización de la operación.	1%

2.1.12	Modificar el procedimiento de aceptación de las cesiones gratuitas.	Simplificación de trámites, con acuerdo de DGPE.	1%
--------	---	--	----

2.2. PROMOCIÓN DE LAS ENAJENACIONES DE ACTIVOS INMOBILIARIOS PUESTOS A DISPOSICIÓN DE LA GERENCIA. PLAN DE ENAJENACIONES.

2.2.1	Implementar el Plan de Enajenaciones 2023-2024.	Aprobación del Plan.	1%
2.2.2	Consolidar el número de convocatorias de subastas.	Convocatoria de 4 subastas.	1%
2.2.3	Implementar el mailing como estrategia en el procedimiento de enajenaciones.	Ampliación de la base de datos sectorizada de empresas/interesados en los inmuebles que gestiona la GIESE O.A.	1%
2.2.4	Venta por adjudicación directa del antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil en Sant Joan de les Abadesses (Girona).	Firma de la escritura pública.	1%
2.2.5	Venta por adjudicación directa del antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil en Villanueva del Trabuco (Málaga).	Inscripción registral de la transmisión.	1%
2.2.6	Venta por adjudicación directa a la Junta de Castilla y León de vivienda perteneciente a la Policía Nacional en Palencia.	Depuración jurídica del inmueble.	1%
2.2.7	Venta por adjudicación directa del aprovechamiento urbanístico derivado de la aportación de la superficie donde se ubica la Comisaría Local de la Policía Nacional de Getafe.	Incoación del expediente.	1%
2.2.8	Venta por adjudicación directa de un solar en el barrio de Oviedo de Trubia (Asturias).	Obtención de informes preceptivos favorables.	1%
2.2.9	Venta de Villanueva de los Infantes (Ciudad Real) por adjudicación directa a un particular.	Inscripción registral.	1%
2.2.10	Venta por adjudicación directa del antiguo acuartelamiento de la Guardia Civil en Los Pedroches (Córdoba), al Ayuntamiento.	Firma de la escritura pública.	1%
2.2.11	Venta por adjudicación directa al Ayuntamiento de un solar en el municipio de Arcos de la Frontera (Cádiz)	Obtener informes preceptivos favorables.	1%

2.3. IMPULSAR LA ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES PARA LAS FUERZAS Y CUERPOS DE SEGURIDAD DEL ESTADO.

2.3.1	Adquisición de una parcela adyacente al campo de futbol "El Pozuelo" en Torremolinos (Málaga), mediante cesión gratuita ofrecida por el Ayuntamiento de la citada localidad para construir una nueva comisaría local de Policía Nacional, Torremolinos-Benalmádena.	Firma del acta de adquisición a favor de la AGE.	1%
2.3.2	Adquisición de dos parcelas en Villanueva de Algaidas (Málaga), mediante cesión gratuita ofrecida por el Ayuntamiento de la citada localidad para construir una nueva casa cuartel de la Guardia Civil.	Informe favorable de la Abogacía del Estado.	1%
2.3.3	Adquisición de un edificio en Encinasola (Huelva), mediante cesión gratuita ofrecida por el Ayuntamiento de la citada localidad para ubicar el acuartelamiento de la Guardia Civil en la localidad.	Incorporación del inmueble al patrimonio de la AGE para afectación al Ministerio del Interior (Guardia Civil).	1%
2.3.4	Adquisición por donación de terrenos en Ocaña (Toledo), por parte de la empresa LafargeHolcim España para su uso por el servicio de desactivación de explosivos de la Guardia Civil.	Incorporación del inmueble al patrimonio de la AGE para afectación al Ministerio del Interior (Guardia Civil).	1,5%
2.3.5	Adquisición por cesión gratuita de un solar por parte del Ayuntamiento de Ribeira (A Coruña), para la construcción de una nueva Comisaría.	Incorporación del inmueble al patrimonio de la AGE para afectación al Ministerio del Interior (Policía Nacional).	1%
2.3.6	Permuta antiguos cuarteles de la GC de "Pelayo" y Rinconcillo" con el Ayuntamiento de Algeciras (Cádiz) por terreno municipal de 1.580 m2.	Firma de la escritura de permuta.	1%

2.4. COLABORAR CON OTRAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS EN EL DESARROLLO DE SUS PLANES DE ORDENACIÓN URBANA Y DE SUS POLÍTICAS PÚBLICAS, EN PARTICULAR DE VIVIENDA. CONVENIOS

2.4.1	Convenio entre el Organismo Autónomo Gerencia de Infraestructuras y Equipamiento de la Seguridad del Estado y el Ayuntamiento de Baralla (Lugo), para la transmisión de la propiedad de uno de los edificios que integran el actual cuartel de la Guardia Civil en la localidad, para la instalación de un albergue de peregrinos, a cambio de la realización de obras."	Obtener el informe favorable de la Dirección General de Patrimonio del Estado.	1%
-------	--	--	----

2.4.2	Convenio entre GIESE O.A. y el Ayuntamiento de Gines (Sevilla), para posibilitar la construcción de un nuevo acuartelamiento para la Guardia Civil en la localidad.	Firma del Convenio.	1,5%
2.4.3	Convenio entre GIESE O.A. y el Ayuntamiento de Linares (Jaén), para compensar al Ayuntamiento por los derechos que le asisten vinculado a la mejora de las características urbanísticas de la solar propiedad del Estado en la localidad.	Informe favorable de la Abogacía del Estado.	1%
2.4.4	Convenio entre GIESE O.A. y el Ayuntamiento de Pozo Cañada (Albacete), para posibilitar la construcción de un nuevo acuartelamiento para la Guardia Civil y entrega al Ayuntamiento de la mitad de la parcela del acuartelamiento de dicho Cuerpo.	Informe favorable de la SGT.	1%
2.4.5	Convenio urbanístico entre la GIESE O.A., el Ayuntamiento de Getafe (Madrid) y Getafe FRIES SLU, relativo a la Comisaría de la Policía Nacional de dicha Localidad.	Firma convenio	1%

LÍNEA ESTRATÉGICA 3

REALIZACIÓN DE INVERSIONES PARA LA SEGURIDAD DEL ESTADO

Nº	Objetivo/acciones	Indicador	Ponderación
3.1. ADECUACIÓN Y GESTIÓN EFICIENTE DEL PLAN DE INVERSIONES.			
3.1.1	Gestión del Plan de Inversiones.	Aprobación del Plan de inversiones y sus modificaciones, en su caso.	2%
3.1.2	Contratación de las obras para la demolición del inmueble que alojó el acuartelamiento de la Guardia Civil en Manlleu (Barcelona).	Firma redacción proyecto. Publicación licitación PLACSP.	1% 1%
3.1.3	Obras de construcción del acuartelamiento de la Guardia Civil en Miguelturra (Ciudad Real).	Adjudicación obras y dirección facultativa.	2%
3.1.4	Modificación del contrato de las obras de construcción del acuartelamiento de la Guardia Civil en Mieres (Asturias).	Firma proyecto modificado. Propuesta modificación contrato.	0,75% 0,75%
3.1.5	Expediente reconocimiento revisión excepcional de precios del contrato de obra de construcción del acuartelamiento de la Guardia Civil en Mieres (Asturias).	Notificación resolución revisión.	1%
3.1.6	Modificación del contrato de las obras de construcción de la comisaría del CNP en Torrejón de Ardoz (Madrid).	Firma proyecto modificado. Propuesta modificación contrato.	0,75% 0,75%
3.2. EJECUCIÓN MATERIAL DE LAS INVERSIONES PLANIFICADAS.			
3.2.1	Ejecución de las obras de construcción de la comisaría del CNP en Sevilla, distrito Sur.	Aprobación de la medición y certificación final de obra.	1%
3.2.2	Ejecución de las obras de construcción del acuartelamiento de la Guardia Civil en Mieres (Asturias).	Ejecución del 40% del contrato.	4%
3.2.3	Ejecución de las obras de construcción de la comisaría del CNP en Torrejón de Ardoz (Madrid).	Reinicio de las obras.	1%
3.2.4	Ejecución de las obras de construcción de la comisaría del CNP en Torrejón de Ardoz (Madrid).	Ejecución del 40% del contrato.	4%
3.2.5	Ejecución de las obras de construcción de las dependencias oficiales de la Guardia Civil en Trujillo (Cáceres).	Firma del acta de replanteo e inicio de las obras.	1%

3.2.6	Ejecución de las obras de construcción de las dependencias oficiales de la Guardia Civil en Trujillo (Cáceres).	Ejecución del 30% del contrato.	3%
3.2.7	Ejecución de las obras de rehabilitación de la cubierta del acuartelamiento de la Guardia Civil en Silleda (Pontevedra).	Recepción de las obras.	1%
3.2.8	Ejecución de las obras de rehabilitación de la cubierta del acuartelamiento de la Guardia Civil en Silleda (Pontevedra).	Aprobación de la medición y certificación final de obra.	1%
3.2.9	Redacción Proyecto de ejecución de la nueva Comisaría Local del CNP en Alcantarilla (Murcia).	Aprobación técnica de CNP y GIESE.	1%
3.2.10	Redacción Proyecto de ejecución de la nueva Comisaría Local del CNP en Alcantarilla (Murcia).	Informe favorable Oficina de Supervisión.	1%
3.2.11	Redacción Proyecto de ejecución de la nueva Comisaría Local del CNP en Denia (Alicante).	Aprobación técnica de CNP y GIESE	1%
3.2.12	Redacción Proyecto de ejecución de la nueva Comisaría Local del CNP en Denia (Alicante).	Informe favorable Oficina de Supervisión.	1%
3.2.13	Redacción Proyecto de ejecución de edificio para el CNP en Sevilla – Distrito Nervión (Sevilla).	Aprobación técnica de CNP y GIESE.	1%
3.2.14	Redacción Proyecto de ejecución de edificio para el CNP en Sevilla – Distrito Nervión (Sevilla).	Informe favorable Oficina de Supervisión.	1%
3.2.15	Obras de adecuación y modernización de las instalaciones de la Comisaría Provincial de Cádiz (Cádiz).	Informe liquidación de las obras.	1%
3.2.16	Obras de construcción de la comisaría del CNP en Sevilla, distrito Sur.	Informe liquidación de las obras.	1%
3.2.17	Redacción Proyecto de demolición antiguo cuartel de la GC de Manlleu (Barcelona).	Informe favorable Oficina de Supervisión.	1%